



خيار تأخير

کلیدواژه: خيار، معاملات.

برسش: خيار تأخير چیست و کاربرد آن کجاست؟

پاسخ: خيار تأخير همان **خيار** ثابت برای فروشنده به سبب تأخير خریدار در پرداخت بهای کالا می‌باشد.

فهرست مندرجات

- ۱ - مراد از خيار تأخير
- ۲ - توضیح
- ۳ - ویژگی
- ۴ - آغاز سه روز
- ۵ - فوریت یا تراخی
- ۶ - پانویس
- ۷ - منبع

مراد از خيار تأخير

خيار تأخير عبارت است از: تسلط فروشنده بر فسخ **عقد** پس از سه روز در صورتی که خریدار در این مدت بهای کالا را نپردازد. از آن در باب **تجارت** سخن گفته‌اند.^[۱]

توضیح

فروشنده‌ای که کالایی را فروخته، ولی هنوز آن را به خریدار تحویل نداده و بهای آن را نیز نگرفته است، چنانچه شرط تأخير پرداخت بها و کالا، هرچند به مقدار یک ساعت نشده باشد، معامله تا سه روز لازم است و در صورت پرداخت بها از سوی خریدار در این مدت، کالا تحویل وی می‌گردد؛ اما اگر سه روز بگذرد و بها پرداخت نگردد، فروشنده **حق** خيار دارد؛ یعنی بین **فسخ عقد** و بین امضای آن با مطالبه بهای کالا مخیر است.

ویژگی

خيار تأخير به **بيع** و فروشنده اختصاص دارد.

آغاز سه روز

در این‌که آغاز سه روز از زمان عقد است یا از زمان جدا شدن دو طرف **معامله** از یکدیگر، **اختلاف** است. مدت سه **روز** بنا بر مشهور همهٔ انواع کالا - اعم از **حيوان** و غیر حیوان - را در بر می‌گیرد. برخی قداما برای **کميز**، مدت را یک ماه دانسته‌اند.

فوریت یا تراخی

در اینکه خيار تأخير **فوریت** دارد یا **تراخی**، اختلاف است. بنا بر قول دوم، با تأخير در **اعمال** حق خيار، خيار ساقط نمی‌شود.

پانویس

↑ ۱. مؤسسه دایرة المعارف فقه اسلامی، فرهنگ فقه مطابق مذهب اهل بیت (علیهم‌السلام)، ج ۳، ص ۵۴۱.

منبع

حوزه نت، برگرفته از مقاله «خيار تأخير»، تاریخ بازبینی ۱۳۹۵/۰۸/۰۶.